

INSTYTUT DENDROLOGII

POLSKEJ AKADEMII NAUK

W KÓRNIKU

 62-035 KÓRNIK, ul. Parkowa 5,

 tel. 61-8170-033; fax. 61-8170-166;

 [www.idpan.poznan.pl](http://www.idpan.poznan.pl), e-mail: idkornik@man.poznan.pl

**OGŁOSZENIE**

**O ZAMÓWIENIU NA WYKONANIE USŁUGI**

**(zaproszenie do składania ofert)**

o wartości szacunkowej nie przekraczającej progu stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 roku poz. 2164 z późn. zm.), prowadzonym zgodnie z regulaminem udzielania przez Instytut Dendrologii PAN w Kórniku zamówień publicznych do kwoty nie przekraczającej równowartości 30 000 euro z dnia 21 października 2015 r.

# Przedmiotem postępowania jest wykonanie usługi pełnienia nadzoru inwestorskiego nad robotami ogólnobudowlanymi i usługami malarskimi prowadzonymi na nieruchomościach Instytutu Dendrologii Polskiej Akademii Nauk w Kórniku w 2018 r. Zakres obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego wynika z rozdziału 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane ([Dz.U. z 2013 poz. 1409](http://prawo.legeo.pl/prawo/ustawa-z-dnia-7-lipca-1994-r-prawo-budowlane/?on=25.01.2016)). Oferta powinna określać należność procentową liczoną od wartości sprawdzonych i odebranych robót oddzielnie dla remontów i usług malarskich oraz inwestycji budowlanych.

* Termin realizacji zamówienia – od 01 stycznia 2018 r. do 31 grudnia 2018 r.
* Termin związania oferty – do 17 grudnia 2018 r.
* Oferty powinny zawierać: proponowaną cenę bez podatku VAT.
* Przed podpisaniem umowy Wykonawca dostarczy oświadczenie, że nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 22 i 24 przywołanej powyżej ustawy i wypis z odpowiedniego rejestru o działalności gospodarczej potwierdzony za zgodność z oryginałem.
* Jedynym kryterium wyboru oferty jest sumaryczna wartość procentowa liczona od wartości sprawdzonych i odebranych robót podanych oddzielnie dla remontów i usług malarskich oraz inwestycji. Za najkorzystniejszą ofertę uznana zostanie ważna oferta z najniższą sumaryczną ilością procent.
* Z wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zostanie podpisana umowa wg wzoru załącznika nr 1 do ogłoszenia.
* Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny. Od tej decyzji nie przysługują środki odwoławcze.
* Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert: oferty można składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem: „Oferta nadzór inwestorski” do 07 grudnia 2017 roku w sekretariacie nr pokoju 103 Instytutu do godz. 1100 lub przesłać pocztą elektroniczną na adres: wjakub@man.poznan.pl
* Wynik postępowania zostanie ogłoszony na stronie internetowej Zamawiającego: [www.idpan.poznan.pl](http://www.idpan.poznan.pl)
* Osobą do kontaktu w sprawie zamówienia jest inż. Witold J. Jakubowski tel. 601857261; e-mail: wjakub@man.poznan.pl w godzinach od 730 do 1530.

Dyrektor Instytutu

prof. dr hab. Jacek Oleksyn

Załączniki:

Nr 1 wzór umowy

Nr 2 formularz ofertowy

Kórnik, 28 listopada 2017 r.

Zał. nr 1

# Umowa na świadczenie usługi nr /2017

zawarta w Kórniku dnia ………………. 2018 rokupomiędzy: Instytutem Dendrologii Polskiej Akademii Nauk mającym siedzibę przy ulicy Parkowej 5, 62-035 Kórnik

reprezentowanym przez Dyrektora Instytutu – prof. dr hab. Jacka Oleksynazwanym w dalszej treści umowy ZAMAWIAJĄCYM

a ………………………………………………. zwanym dalej w tekście WYKONAWCĄ reprezentowaną przez ..........................................została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.Przedmiot umowy

ZAMAWIAJĄCY zleca, a WYKONAWCA podejmuje się świadczyć usługę: pełnienia nadzoru inwestorskiego nad robotami ogólnobudowlanymi i usługami malarskimi prowadzonymi na nieruchomościach Instytutu Dendrologii Polskiej Akademii Nauk w Kórniku w 2018 r. Zakres obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego wynika z rozdziału 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane ([Dz.U. z 2013 poz. 1409](http://prawo.legeo.pl/prawo/ustawa-z-dnia-7-lipca-1994-r-prawo-budowlane/?on=25.01.2016)**)** zgodnie z ofertą (zał. nr 1).

§ 2.Warunki i termin świadczenia usługi

Świadczenie usługi na koszt WYKONAWCY będzie wykonana na nieruchomościach Zamawiającego w terminie od dnia 01 stycznia 2018 r.do dnia 31 grudnia 2018 roku.

§ 3.Całkowita wartość umowy

# Za wykonanie czynności opisanych w § 1 WYKONAWCY przysługiwać będzie wynagrodzenie wynikające z należność procentowej liczonej od wartości sprawdzonych i odebranych robót remontów i usług malarskich oraz inwestycji.

## § 4. Upoważnieni przedstawiciele

Strony wyznaczają niniejszym swoich przedstawicieli uprawnionych do podejmowania decyzji w zakresie wyznaczonym przez § 1 tej umowy.

Przedstawicielem ZAMAWIAJĄCEGO będzie inż. Witold Jakubowski.

Przedstawicielem WYKONAWCY będzie ……………………………..

§ 5. Warunki płatności

Zapłata następować będzie w terminie 14 dni od dnia dostarczenia rachunku, przelewem na rachunek bankowy WYKONAWCY wskazany w wystawionej fakturze.

Dokumentem niezbędnym do wystawienia faktury będzie zestawienie sprawdzonych faktur za wykonane roboty ogólnobudowlane lub usługi malarskie wykonane na zlecenie Zamawiającego.

§ 6. Inne postanowienia

WYKONAWCA nie może przenosić na rzecz osób trzecich jakichkolwiek wierzytelności

wynikających lub związanych z tą umową bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 8. Postanowienia końcowe

Sprawy nie uregulowane niniejszą umową będą rozpatrywany z odpowiednim zastosowaniem postanowień Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

WYKONAWCY znane jest postanowienie art. 144 i 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych i pod rygorem nieważności zobowiązuje się nie wprowadzać do umowy niniejszej zmian, które nie byłyby korzystne dla Zamawiającego.

Zmiany opisane powyżej bądź uzupełnienia niniejszej umowy wymagają dla swej ważności zachowania formy pisemnej i podpisów obu stron oraz nie mogą być sprzeczne w treści złożonej oferty przez Wykonawcę.

## § 9. Załączniki do umowy

Oferta WYKONAWCY z dnia **………………………** określającej przedmiot i wartość usługi.

Wszelkie powołane w umowie załączniki, wymienione w tym paragrafie, stanowią jej integralną część.

§ 10. Egzemplarze umowy

Umowa niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

# ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA

Zał. nr 2

Nazwa oferenta: …………………………………..

Adres: …………………………………………….

Tel. ……………………………………………….

E-mail: …………………………………………..

Formularz oferty

Dotyczy: na wykonywanie usługi pełnienia nadzoru inwestorskiego nad robotami ogólnobudowlanymi i usługami malarskimi prowadzonymi na nieruchomościach Instytutu Dendrologii Polskiej Akademii Nauk w Kórniku w 2018 r.

Wartość procentowa liczona od wartości sprawdzonych i odebranych robót podanych oddzielnie dla remontów i usług malarskich oraz inwestycji:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Rodzaj robót | Wartości sprawdzonych i odebranych robót  | % od wartości X jako należność za nadzór inwestorski |
| Remonty i usługi malarski | X |  |
| Inwestycjebudowlane | X |  |
| Sumaryczna wartość procentowa |  |

Podpis oferenta: