

# Kosztorys ofertowy

**Przedmiot kosztorysu: PAN Kórnik - Budynek przy ul. Średzkiej 18**

**Lokalizacja: Ul. Parkowa 5, 62-035 Kórnik**

**Zamawiający: Polska Akademia Nauk, Instytut Dendrologii**

**ul. Parkowa 5, 62-035 Kórnik**

**Opracowany przez:**

**Wartość kosztorysowa:**

słownie:

Kosztorys sporządził

Data:

**PAN Kórnik - Budynek przy ul. Średzkiej 18**

Stawka robocizny:

Waluta: złoty polski

## WU Kosztorys uproszczony

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
<b>1</b>	<b>Roboty remontowe</b>				
<b>1.1</b>	<b>Roboty rozbiórkowe</b>				
10	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki, pojedynczo	m2	189,50		
20	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	77,30		
30	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	22,80		
40	Rozebranie murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	29,13		
50	Demontaż wsporników instalacji uziemiającej i odgromowej w ścianie, inne podłoże	szt	10,00		
60	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu stromym, podłoże - dachówka, eternit lub gont	szt	12,00		
70	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych na dachu stromym, przewód - płaskownik lub pręt	m	28,00		
80	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych mocowanych na wspornikach na ścianie - ciąg pionowy, przewód - pręt o przekroju do 120 mm2	m	10,00		
<b>Razem element 1.1 Roboty rozbiórkowe</b>					
<b>1.2</b>	<b>Roboty ciesielskie</b>				
90	Rozbiórki elementów więźb dachowych - ołacenie dachu, odstęp łąt 16 cm	m2	189,50		
100	Wymiana końców krokwi	szt	29,00		
110	Wymiana krokwi zwykłych i kleszczy	m	56,00		
120	Wzmocnienie krokwi deskami gr.32 mm - nabicie desek na krokwie dwustronnie	m	56,00		
130	Wymiana murlatów i podwalin	m	29,20		
140	Ołacenie łątami 38x50 mm o rozstawie łąt ponad 24 cm - kontrłaty [RMS=0,3]	m2	184,50		
150	Ołacenie łątami 38x50 mm o rozstawie łąt do 16 cm	m2	184,50		
160	Naprawa kaferków drewnianych (wraz z koniecznym materiałem)	kpl	6,00		
<b>Razem element 1.2 Roboty ciesielskie</b>					
<b>1.3</b>	<b>Roboty dekarские</b>				
170	Izolacje z folii dachowej zbrojonej	m2	184,50		
180	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m2	184,50		
190	Pokrycie dachów dachówką karpiówką ceramiczną w łuskę	m2	189,50		
200	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwową	m2	15,60		
210	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	29,13		
220	Rynny dachowe z blachy ocynkowanej półokrągłe o średnicy 15 cm	m	77,30		
230	Rury spustowe z blachy ocynkowanej okrągłe o średnicy 12 cm	m	22,80		
240	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o średnicy do 10mm na dachu stromym krytym dachówką lub eternitem	m	28,00		
250	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach na podłożu z cegły, wykonanie otworu mechaniczne, pręt o średnicy do 10 mm	m	10,00		

260	Badania i pomiary instalacji odgromowej, pomiar pierwszy	pomiar	4,00		
270	Badania i pomiary instalacji odgromowej, pomiar następny	pomiar	4,00		
<b>Razem element 1.3 Roboty dekarские</b>					
<b>1.4</b>	<b>Izolacja ścian fundamentowych</b>				
280	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o gr.do 15 cm - opaska przy budynku	m3	1,93		
290	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głęb.wykopu do 1.5 m w gruncie kat. III	m3	82,08		
300	Oczyszczenie przy użyciu szczotek stalowych powierzchni ścian ponad 5 m2 w miejscach łatwodostępnych	m2	77,28		
310	Spoinowanie ścian zaprawą cementową niebarwioną, wykonanie ręczne	m2	77,28		
320	Izolacje przeciwwilgociowe z folii PCW kubelkowej pionowe	m2	77,28		
330	Zасыpywanie wykopów z przerzutami ziemi na odl.do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat.III	m3	82,08		
340	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników ręcznie, głębokość 20 cm, grunt kat.III-IV	m2	45,08		
350	Warstwy odsączające w korycie i na poszerzeniach, zagęszczenie ręczne, gr.warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m2	45,08		
360	Obrzeża betonowe o wym.30x8 na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m	64,40		
370	Chodniki z płyt betonowych o wym.35x35x5 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m2	45,08		
<b>Razem element 1.4 Izolacja ścian fundamentowych</b>					
<b>1.5</b>	<b>Elewacja</b>				
380	Odbicie tynków wewnętrznych na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbijanych tynków do 5 m2 z zaprawy cementowo-wapiennej	m2	85,93		
390	Odbicie tynków wewnętrznych na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbijanych tynków ponad 5 m2 z zaprawy cementowej	m2	19,64		
400	Uzupełnienie tynków zewnętrznych nakrapianych na ścianach płaskich, loggiach i balkonach o powierzchni w jednym miejscu 2 m2	m2	85,93		
410	Uzupełnienie tynków zewnętrznych kat.III z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 5 m2	m2	19,64		
420	Gzymsy o szer.w rozwinięciu do 35 cm	m	15,00		
430	Powierzchnie zewnętrzne - malowanie dwukrotne farbą krzemianową tynków nakrapianych	m2	343,52		
440	Malowanie farbą krzemianową tynków i pilastrów, dwukrotne	m2	43,93		
450	Malowanie stolarki uprzednio malowanej drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1,0 m2, dwukrotne	m2	22,50		
460	Oslony okien folią polietylenową	m2	45,72		
470	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys. do 10 m	m2	120,00		
480	Rusztowania zewnętrzne rurowe - czas pracy rusztowania	mg	35,66		
<b>Razem element 1.5 Elewacja</b>					
<b>1.6</b>	<b>Roboty dodatkowe</b>				
490	Przemurowanie kominów, objętość w jednym miejscu do 0.5 m3	m3	0,74		
500	Skucie nierówności betonu przy głęb.skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach	m2	5,00		
510	Okładziny schodów z zaprawy cementowej - stopnie bez profilu zatarte na gładko gr.25 mm	m2	5,00		
520	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m3	9,18		
530	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - każdy następny 1 km [S=9]	m3	9,18		
540	Koszty utylizacji	m3	9,18		
<b>Razem element 1.6 Roboty dodatkowe</b>					
<b>Razem rozdział 1: Roboty remontowe</b>					
<b>Razem kosztorys: PAN Kórnik - Budynek przy ul. Średzkiej 18</b>					

Podpis