

PAN Kórnik - Budynek przy ul. Średzkiej 18
W1 Przedmiar robót

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
1	Roboty remontowe		
1.1	Roboty rozbiórkowe		
10	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki, pojedynczo (9,60 + 11,75)/2*3,20*2 (21,55 + 23,70)/2*3,20*2 - 5,30*2,20 - 5,30*3,20 2,50*1,00*2	m2	189,50
		68,32	
		116,18	
		5,00	
20	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku (23,70 + 11,75 + 3,20)*2	m	77,30
		77,30	
30	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 3,80*6	m	22,80
		22,80	
40	Rozebranie murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku Obróbka okien w mansardzie (1,20*0,70 + 1,70*0,55*0,5*2 + 1,20*0,35)*10 Kosze 2,80*0,40*2*2 Zadaszenie przy wejściu frontowym 5,40*0,30 Zadaszenia nad wejściami bocznymi 1,80*0,30*2	m2	29,13
		21,95	
		4,48	
		1,62	
		1,08	
50	Demontaż wsporników instalacji uziemiającej i odgromowej w ścianie, inne podłoże	szt	10,00
60	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu stromym, podłoże - dachówka,	szt	12,00
70	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych na dachu stromym, przewód - płaskownik lub pręt	m	28,00
80	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych mocowanych na wspornikach na ścianie - ciąg pionowy, przewód - pręt o przekroju do 120 mm2	m	10,00
1.2	Roboty ciesielskie		
90	Rozbiórki elementów więźb dachowych - ołacenie dachu,odstęp łąt 16 cm	m2	189,50
100	Wymiana końców krokwi	szt	29,00
110	Wymiana krokwi zwykłych i kleszczy 14,00*4,00	m	56,00
		56,00	
120	Wzmocnienie krokwi deskami gr.32 mm - nabicie desek na krokwie dwustronnie 14,00*4,00	m	56,00
		56,00	
130	Wymiana murlatów i podwalin 23,20 - 5,20 + 11,20	m	29,20
		29,20	
140	Ołacenie łątami 38x50 mm o rozstawie łąt ponad 24 cm - kontrłaty [RMS=0,3] (9,60 + 11,75)/2*3,20*2 (21,55 + 23,70)/2*3,20*2 - 5,30*2,20 - 5,30*3,20	m2	184,50
		68,32	
		116,18	
150	Ołacenie łątami 38x50 mm o rozstawie łąt do 16 cm	m2	184,50
160	Naprawa kaferków drewnianych (wraz z koniecznym materiałem) - wycena indywidualna	kpl	6,00
1.3	Roboty dekarские		
170	Izolacje z folii dachowej zbrojonej	m2	184,50
180	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m2	184,50
190	Pokrycie dachów dachówką karpiówką ceramiczną w tuskę	m2	189,50
200	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe 5,20*3,00	m2	15,60
		15,60	
210	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	29,13
220	Rynny dachowe z blachy ocynkowanej półokrągłe o średnicy 15 cm	m	77,30
230	Rury spustowe z blachy ocynkowanej okrągłe o średnicy 12 cm	m	22,80
240	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o średnicy do 10mm na dachu stromym krytym dachówką lub eternitem	m	28,00
250	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach na podłożu z cegły, wykonanie otworu mechaniczne, pręt o średnicy do 10 mm	m	10,00
260	Badania i pomiary instalacji odgromowej,pomiar pierwszy	pomiar	4,00
270	Badania i pomiary instalacji odgromowej,pomiar następny	pomiar	4,00

1.4	Izolacja ścian fundamentowych		
280	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o gr.do 15 cm - opaska przy budynku	m3	1,93
	(23,20*2 - 5,20 + 11,25*2 - 2,65*2 + 3,00*2)*0,30*0,10	1,93	
290	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głęb.wykopu do 1.5 m w gruncie kat. III	m3	82,08
	(23,20*2 - 5,20 + 11,25*2 - 2,65*2 + 3,00*2 + 1,00*4)*1,20*1,00	82,08	
300	Oczyszczenie przy użyciu szczotek stalowych powierzchni ścian ponad 5 m2 w miejscach łatwodostępnych	m2	77,28
	(23,20*2 - 5,20 + 11,25*2 - 2,65*2 + 3,00*2)*1,20	77,28	
310	Spoinowanie ścian zaprawą cementową niebarwioną, wykonanie ręczne	m2	77,28
	(23,20*2 - 5,20 + 11,25*2 - 2,65*2 + 3,00*2)*1,20	77,28	
320	Izolacje przeciwwilgociowe z folii PCW kubelkowej pionowe	m2	77,28
330	Zасыpywanie wykopów z przerzutami ziemi na odl.do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat.III	m3	82,08
340	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników ręcznie, głębokość 20 cm, grunt kat.III-IV	m2	45,08
	(23,20*2 - 5,20 + 11,25*2 - 2,65*2 + 3,00*2)*0,70	45,08	
350	Warstwy odsączające w korycie i na poszerzeniach, zagęszczenie ręczne, gr.warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m2	45,08
360	Obrzeża betonowe o wym.30x8 na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m	64,40
	23,20*2 - 5,20 + 11,25*2 - 2,65*2 + 3,00*2	64,40	
370	Chodniki z płyt betonowych o wym.35x35x5 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m2	45,08
1.5	Elewacja		
380	Odbicie tynków wewnętrznych na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbijanych tynków do 5 m2 z zaprawy cementowo-wapiennej	m2	85,93
	(23,20 + 11,25)*2*2,95*0,30	60,98	
	((5,50*(2,50 + 0,30) + 5,50*4,00*0,5*2)*2 + (2,50*5,00*0,5)*4)*0,25	24,95	
390	Odbicie tynków wewnętrznych na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbijanych tynków ponad 5 m2 z zaprawy cementowej	m2	19,64
	(23,20 + 11,25)*2*0,95*0,30	19,64	
400	Uzupełnienie tynków zewnętrznych nakrapianych na ścianach płaskich, loggiach i balkonach o powierzchni w jednym miejscu 2 m2	m2	85,93
410	Uzupełnienie tynków zewnętrznych kat.III z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 5 m2	m2	19,64
420	Gzymsy o szer.w rozwinięciu do 35 cm	m	15,00
430	Powierzchnie zewnętrzne - malowanie dwukrotne farbą krzemianową tynków nakrapianych [R=1,1]	m2	343,52
	(23,20 + 11,25)*2*2,95	203,26	
	(5,50*(2,50 + 0,30) + 5,50*4,00*0,5*2)*2	74,80	
	(23,20 + 11,25)*2*0,95	65,46	
440	Malowanie farbą krzemianową tynków i pilastrów, dwukrotne	m2	43,93
	(23,70 + 11,75)*2*0,30 + 3,00*6*0,30	26,67	
	(5,50*2*2 + 3,00*2*2)*0,35	11,90	
	(2,70 + 2,00*2)*0,40*2	5,36	
450	Malowanie stolarki uprzednio malowanej drzewiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1,0 m2, dwukrotne	m2	22,50
	(1,00*2,10*2*2 + 1,50*2,20*2)*(1,00 + 0,50)	22,50	
460	Oslony okien folią polietylenową	m2 otworów	45,72
	1,20*1,80*17 + 1,50*1,00*6	45,72	
470	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys. do 10 m	m2	120,00
	6,00*10,00*2	120,00	
480	Rusztowania zewnętrzne rurowe - czas pracy rusztowania	mg	35,66
	499,24/(0,84*5)*0,30	35,66	
1.6	Roboty dodatkowe		
490	Przemurowanie kominów, objętość w jednym miejscu do 0.5 m3	m3	0,74
	(0,90*2 + 1,42 + 1,68)*0,38*0,40	0,74	
500	Skucie nierówności betonu przy głęb.skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach	m2	5,00
510	Okładziny schodów z zaprawy cementowej - stopnie bez profilu zatarte na gładko gr.25 mm	m2	5,00
520	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m3	9,18
	251,90*0,02 + 1,50 + (85,93 + 19,64)*0,025	9,18	

530	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - każdy następny 1 km [S=9]	m3	9,18
540	Koszty utylizacji	m3	9,18